Il presente atto è stato letto, confermato e sottoscritto come appresso :-

IL PRESIDENTE
CIUBINI ……..

I CONSIGLIERI

2 Bruschi ..... 3- MICIOTTI .....

4- Morini..... 5- Dini.....

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

.....

La presente deliberazione non è soggetta a controllo di legittimità Legge Costituzionale 18.10.2001, n. 3 "Abrogazione art. 130 Costituzione" .....

09-01-2021

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL .....

O - decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 47, comma 2, Legge 142/90, modificata ed integrata D. LGS. 18.08.2000, n° 267 art. 134.

O - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4° D.LGS. 18 agosto 2000 n. 267).

Città di Castello, lì IL SEGRETARIO

09-01-2021

Modificata e/o integrata con Deliberazione n° ..... del .....

Estratto conforme all'originale, per uso amministrativo
IL SEGRETARIO

A.S.P. MUZI BETTI
Azienda Servizi alla Persona

Città di Castello (Perugia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 04 del 07.01.2021.

OGGETTO : STUDIO GEOMETRA ERMANNO PATRIARCHI INCARICO TECNICO PROFESSIONALE REGOLARIZZAZIONE URBANISTICA E CATASTALE FABBRICATO VIA PERUGINI CITTA' DI CASTELLO

L' anno duemila ventuno il giorno sette del mese di gennaio alle ore 11.00 presso la **sede dell'ente**, convocato in seguito ad appositi avvisi diramati a norma di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione al quale risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1-	ANDREINA CIUBINI	Presidente	
2-	EUGENIO BRUSCHI	Consigliere	
3-	GORETTA MORINI	"	
4-	AGNESE DINI	"	
5-	MAURO MINCIOTTI	"	

Assiste il Segretario Dr . MARIOTTINI ROSINA

il Presidente , accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE : Copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Ente con inizio dal giorno 09.01..2021 n Reg. Pubblicazioni e vi rimarrà per giorni quindici consecutivi.
Città di Castello, lì 09.01.2021 IL SEGRETARIO

Per l'esecuzione a :-..MARIOTTINI

DELIBERA N.. 04 del 07.01.2021

OGGETTO : STUDIO GEOMETRA ERMANNO PATRIARCHI INCARICO TECNICO PROFESSIONALE
REGOLARIZZAZIONE URBANISTICA E CATASTALE FABBRICATO VIA PERUGINI CITTA' DI CASTELLO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che questo Ente è proprietario di un fabbricato limitrofo alla sede ente, ubicato in via Perugini n. 10 , di cui una porzione , ristrutturata all'inizio anni 2000 veniva affidata in locazione al Comune di Città di Castello con contratto Rep.10110 /23.10.2007 per essere adibita in parte a Centro Alzheimer in parte al Progetto Serra per disabili ;

CHE con atto deliberativo n. 16 del 21.04.2020 veniva accolta l'istanza del Comune di Città di Castello relativa al rinnovo del contratto di locazione , previ accordi intercorsi tra le parti;

CHE ai fini della formalizzazione e stipula del contratto è stato rilevato il mancato aggiornamento , a seguito ristrutturazioni e modifica destinazione d'uso di due locali, delle planimetrie catastali in essere presso l'agenzia del territorio che risultano difformi dal punto di vista planimetrico e di destinazione d'uso ;

CHE quindi al fine di procedere alle necessarie regolarizzazioni è stato interpellato lo Studio Tecnico Geom. Ermanno Patriarchi di Città di Castello che ha rimesso in data 30.12.2020 il programma degli adempimenti e gli onorari e spese tecniche conseguenti:

- ✓ Presentazione C.I.L.A. presso il Comune di Città di Castello
- ✓ Inserimento in mappa dell'ampliamento del bagno
- ✓ Variazione catastale n. 3 unità immobiliari (costituzione di bene collabente per la parte non oggetto del contratto di locazione e non utilizzata)
- ✓ Redazione APE

Per i seguenti onorari e spese:

-pratica urbanistica	€.	400,00
-pratiche catastali	€.	1.600,00
-n. 2 APE	€.	200,00 oltre spese bolli, diritti ecc... €. 225,00

RITENUTO DOVER affidare l'incarico ai fini della dovuta regolarizzazione finalizzata alla sottoscrizione del contratto di locazione ;

CON voti unanimi, legalmente espressi

D E L I B E R A

Per quanto alla premessa affidare incarico al Geom . Ermanno Patriarchi Studio corso V. Emanuele Città di Castello per gli adempimenti tecnici indicati in premessa , finalizzati alla sottoscrizione del Contratto di Locazione per porzione Fabbricato Lo Specchio , con il Comune di Città di Castello

Di riservare successivo specifico atto deliberativo per la liquidazione del compenso professionale a completamento incarico , che sarà imputato al bilancio esercizio corrente "Consulenze tecniche "