A.S.P. MUZI BETTI
Azienda Servizi alla Persona

Città di Castello (Perugia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 41 DEL 29.06.2021

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FORNITURA E POSA IN OPERA CALDAIA E IMPIANTO SOLARE TERMICO - AFFIDAMENTO DIRETTO SAIT CLIMATIZZAZIONE

L' anno duemila ventuno il giorno VENTINOVE del mese di giugno alle ore 9.30 convocato in seguito ad appositi avvisi diramati a norma di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione al quale risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1-	ANDREINA CIUBINI	Presidente	
2-	EUGENIO BRUSCHI	Consigliere	
3-	GORETTA MORINI	"	
4-	AGNESE DINI	"	
5-	MAURO MINCIOTTI	"	

Assiste il Segretario Dr .MARIOTTINI ROSINA

il Presidente, accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE : Copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Ente con inizio dal giorno 29.06.2021 n Reg. Pubblicazioni e vi rimarrà per giorni quindici consecutivi.
Città di Castello, lì 29.06.2021 IL SEGRETARIO

DELIBERA N. 41 DEL 29.06.2021

OGGETTO : INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FORNITURA E POSA IN OPERA CALDAIA E IMPIANTO SOLARE TERMICO - AFFIDAMENTO DIRETTO SAIT CLIMATIZZAZIONE

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che con atto deliberativo n. 45 del 17.09.2019 venivano approvati gli elaborati tecnici progettuali rimessi dall'Ing. Roberto Rubini a fronte di incarico tecnico professionale conferito con delibera n. 39/2019 per lavori finalizzati a risparmio energetico con adeguamento delle due centrali termiche ed installazione di un impianto solare termico, approvando i quadro economico generale di spesa e la documentazione tecnica;

DATO atto che il progetto relativo alla centrale termica della "sala comune" è stato realizzato con affidamento diretto, in via di somma urgenza ex art. 163 d.lgs. 50/2016 e affidato, con delibera n.61/2019 alla SAIT S.r.l , con sconto in fattura per il 65% sul corrispettivo dovuto;

CHE ai fini del completamento del progetto generale esecutivo per i lavori di adeguamento finalizzati al risparmio energetico , si rende necessario procedere ai seguenti affidamenti :

RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA PRINCIPALE
importo base asta €. 53.718,00
INSTALLAZIONE IMPIANTO SOLARE TERMICO
importo base asta €. 9.500,00

CHE con atto deliberativo n. 31 DEL 06.05.2021 veniva approvata tutta la documentazione di gara e disposto di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. del D.L. 16 luglio 2020 , n.76, convertito in legge 11 settembre 2020 , N.120 previa consultazione di n. 5 operatori , con espletamento gara a mezzo piattaforma Net 4 Market;

DATI ATTO che sono stati invitati in data 27.05.2021 a produrre offerta i seguenti operatori

1. C.R. IMPIANTI SRL
2. PULCINELLI STEFANO Termo idraulica
3. SINATTI MARSILIO
4. PIERACCI MARCO
5. SAIT CLIMATIZZAZIONE SRL

Con termine per caricamento documentazione ed offerta economica entro le ore 13.00 del 14.06.2021;

PRESO atto che in data 16.06.2021 è stato visualizzato dal sistema che nessuna delle Ditte invitate, per entrambe le procedure di gara, ha prodotto offerta;

CHE in data 14.06.2021 la Ditta SAIT Climatizzazione a mezzo mail inviata alle ore 15.28 ha comunicato che, per cause tecniche, non è riuscita a completare nel Portale Acquisti le offerte che ha rimesso in allegato alla suddetta mail , comprensive di:

D.G.U.E.
DICHIARAZIONE
DISCIPLINARE
OFFERTA ECONOMICA
PASSOE

RITENUTO prenderne atto e verificata la loro regolarità;

VISTE le offerte economiche presentate

RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA	€. 52.000,00
IMPIANTO SOLARE TERMICO	€. 9.200,00

RICHIAMATO l'art. 8 del Disciplinare Telematico "DETRAZIONI FISCALI"
L'appaltatore dovrà garantire l'applicazione delle disposizioni di cui alla Legge 296/2006 e s.m.i. e della legge 30.12.2020 n.178 , che proroga al 31.12.2021 le detrazioni fiscali per l'efficienza energetica degli edifici e dell'art. 121 del D.L. n. 34 /2020 convertito, con modificazioni , dalla legge 17 luglio 2020 n.77 , per l'esercizio delle opzioni relative alle detrazioni spettanti per gli interventi di riqualificazione energetica (accollo del 65% dei costi risultanti in conto IRPEF –ECO BONUS)

ACCERTATA la regolarità contributiva della SAIT CLIMATIZZAZIONE SRL , risultante dall'acquisito DURC , agli atti d'ufficio e vista la nota prot. 650/26.06.2021 con la quale la SAIT SRL ribadisce , formalmente, l'impegno di cui al sopraindicato art. 8;

RITENUTO procede agli affidamenti di che trattasi;

D E L I B E R A

Per quanto alla premessa, conseguentemente alla mancata presentazione offerte su piattaforma da parte delle n. 5 imprese invitate , a seguito successivo inoltro documentazione di gara da parte della SAIT Climatizzazione, disporre l'affidamento diretto alla medesima , conformemente alle offerte economiche presentate , previa verifica della regolarità della documentazione richiesta **C.I.G. 877238404A**

Di dare atto che l'impresa si assumerà gli oneri fiscali di cui all'art. 8 Disciplinare telematico (accollo 65% dei costi risultanti in conto IRPEF –ECO BONUS)

DI FINANZIARE gli interventi di riqualificazione energetica con i proventi di vendita di terreni già formalizzati con atti deliberativi n. 8-9 del 20.01.2021 e per i quali è stato acquisito il Nulla Osta dalla struttura Regionale competente

DI dichiarare , stante l'urgenza , il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi art. 134 c. 4 D.LGS.

Il presente atto è stato letto, confermato e sottoscritto come appresso :-

IL PRESIDENTE
CIUBINI .....

I CONSIGLIERI

2 Bruschi ..... 3- MICIOTTI .....

4- Morini..... 5- Dini.....

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

.....

La presente deliberazione non è soggetta a controllo di legittimità Legge Costituzionale 18.10.2001, n. 3 "Abrogazione art. 130 Costituzione" .....

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL ..... 29-06-2021 .....

O - decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 47, comma 2, Legge 142/90, modificata ed integrata D. LGS. 18.08.2000, n° 267 art. 134.

X O - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4° D.LGS. 18 agosto 2000 n. 267).

Città di Castello, lì 29-06-2021 IL SEGRETARIO

Modificata e/o integrata con Deliberazione n° ..... del .....

Estratto conforme all'originale, per uso amministrativo
IL SEGRETARIO